

Mietbedingungen Basler Ferienhaus Brugnasco

(zur Einbindung auf Webseite im Buchungsprozess)

1. Mietzins und Hausnebenkosten

Gemäss [Preisliste](#) auf www.brugnasco.ch. Die Preise verstehen sich exklusiv Strom- und Heizkosten.

2. Zahlungsbedingungen, Verbindlichkeit und Annullationskosten

Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass die Buchung verbindlich ist. Bei Buchungsabschluss ist eine Anzahlung von CHF 500.– fällig.

Die Schlussrechnung (inkl. Strom- und Heizkosten) wird dem Mieter nach dem Aufenthalt zugestellt und ist 30 Tage (netto) nach Erhalt der Abrechnung zu begleichen.

3. Ordnungsgemässe Benützung

Der Mieter ist für die ordnungsgemässe Benützung der Mietobjekte und der dazugehörenden Areale verantwortlich. Für allfälligen Schaden, ob vorsätzlich oder fahrlässig herbeigeführt, haftet der Mieter.

Allfällige Beanstandungen sind vom Mieter dem Hauswart, Herrn Ronnie Tonella, bei der Hausübernahme zu melden und auf dem Hausabnahmeformular schriftlich festzuhalten. Für die Endreinigung bei Mietende wird eine [Checkliste](#) ausgehändigt und bei Hausabgabe überprüft. Bei allfälligen Mängeln oder bei Nicht- oder Schlechterfüllung der Reinigung wird eine zusätzliche Gebühr für die Ersatzvornahme erhoben.

4. Bestätigung Preisliste, Benutzerleitfaden und Vorschlag Hygienekonzept

Der Mieter bestätigt, die [Preisliste](#) und den [Benutzerleitfaden](#) auf www.brugnasco.ch eingesehen zu haben, und erklärt sich mit den dort festgelegten Bestimmungen einverstanden. Im Weiteren bestätigt er, den Vorschlag für ein [Hygienekonzept](#) erhalten zu haben.

Der Verein Basler Ferienhaus Brugnasco wünscht Ihnen einen schönen Aufenthalt!